

RELAZIONE DI MISSIONE – BILANCIO 31/12/2025

1)

INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

L'Ente trae origine dall'Opera Pia Ospitale di Gardone V.T., eretta in ente morale con D.R. 15/10/1863 n. 83766, a seguito di un lascito testamentario disposto dal compianto Giovanni Battista Consoli. Per oltre un secolo si è avvalsa delle donazioni della popolazione, del Comune e delle imprese locali. L'Ente fu intitolato a Pietro Beretta, allo scopo di onorare l'insigne benemerita figura del cittadino gardonese e di riconoscere il consistente contributo offerto dalla famiglia Beretta per la costruzione della nuova sede della Casa di riposo. Con Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 33 del 3/12/1971 è stato costituito l'Ente Ospedaliero di Gardone V.T. mediante distacco dell'Opera Pia Ospitale, ai sensi della Legge 12/2/1968 n. 132. In seguito vengono avviati i lavori per la costruzione dell'attuale sede. Inaugurati il 01 maggio 1973; mentre il 12/12/1973 il Consiglio di Amministrazione approva il nuovo Statuto dell'Ente.

La successiva evoluzione giuridica e gestionale dell'Ente ha portato alla trasformazione della preesistente IPAB denominata "Casa di Riposo P. Beretta" all'attuale forma giuridica di Fondazione costituita ex art. 14 e seguenti del codice civile.

MISSIONE PERSEGUITA

L'Ente fonda la propria attività nel rispetto delle volontà testamentarie dei fondatori e nell'esclusivo perseguimento di attività di beneficenza e di pubblica utilità a assistenza volte al raggiungimento di finalità di solidarietà sociale. La Fondazione ha lo scopo di tutelare la salute, di offrire un trattamento conforme alla dignità e alla libertà della persona umana nei confronti delle persone assistite. La RSA è in grado di accogliere anziani non autosufficienti per i quali è necessaria la presa in carico globale di tipo sanitario e socio-assistenziale; ospiti con compromissione cognitiva, funzionale e con pluripatologie; pazienti che necessitano di percorsi riabilitativi leggeri e pazienti affetti da patologie psichiatriche in compenso.

ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE DI CUI ALL'ART. 3 RICHIAMATE NELLO STATUTO

Le attività di interesse generale della Fondazione sono:

- Provvedere in regime residenziale, semiresidenziale, domiciliare, all'assistenza sanitaria, assistenziale, riabilitativa, educativa, psicologica, alberghiera, materiale e religiosa degli anziani, degli infermi cronici e degli inabili di ambo i sessi, svantaggiati in ragione di condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali e familiari, che abbiano domicilio prevalentemente nel Comune di Gardone VT e nella Valle Trompia e che non possano trovare in famiglia o in altre forme di sicurezza sociale un adeguato sostegno;

- Provvedere alla fornitura delle prestazioni in regime residenziale attraverso ricovero temporaneo (o di sollievo) o definitivo in struttura residenziale, sia essa articolata in RSA, che in alloggi protetti. Sono possibili, previ accordi con le strutture sanitarie competenti, ricoveri di soggetti con particolari patologie oltre a quelle indicate di cui al punto precedente per le quali l'Ente si impegna a provvedere alla predisposizione degli spazi, delle attrezzature e del personale necessari;
- Provvedere alla fornitura di prestazioni semiresidenziali attraverso servizi quali il Centro Diurno Integrato o il Servizio di Assistenza Notturna;

La Fondazione è costituita ai sensi dell'art. 14 del c.c., è onlus secondo le previsioni dell'art. 11 del d.lgs 460/97, regolarmente iscritta nell'elenco dell'agenzia delle entrate ex art.34 d.m. 106/2020.

Il regime fiscale applicato è previsto dal d.lgs 460/97, fino a quando terminerà il periodo transitorio con l'entrata in vigore delle disposizioni fiscali del codice del terzo settore.

SEDI

Sede legale è in Via Parini 14 a Gardone V.T., dove è presente la struttura adiacente al presidio ospedaliero.

ATTIVITÀ SVOLTE

Erogazione di servizi di tipo sanitario e socio assistenziale ad anziani non più completamente autosufficienti che, pertanto, non possono più risiedere presso il proprio domicilio o presso le proprie famiglie. Vengono erogati servizi di assistenza medica, infermieristica, ausiliari e di riabilitazione, unitamente ad attività e servizi di ristorazione, di animazione e di assistenza religiosa.

2)

DATI SUGLI ASSOCIATI O SUI FONDATORI E SULLE ATTIVITÀ SVOLTE NEI LORO CONFRONTI

Trattandosi di una Fondazione, soggetto privato non commerciale, i fruitori dei servizi non sono associati. L'ambito di operatività della Onlus è dettato dall'art. 10 del D.Lgs 460/1997, pertanto, tutte le attività svolte dalla Casa di Riposo devono realizzarsi nell'ambito dell'assistenza sanitaria e sociale ed essere rivolte ai soggetti beneficiari dei servizi erogati. Le eventuali attività "direttamente connesse" devono essere realizzate nell'ambito di quelle istituzionali allo scopo di reperire risorse finanziarie per sostenere la Fondazione.

INFORMAZIONI SULLA PARTECIPAZIONE DEI FONDATORI ALLA VITA DELL'ENTE

Il Comune di Gardone V.T. ricopre un ruolo importante nella gestione delle attività della Fondazione, in quanto al Sindaco spetta la nomina dell'intero Consiglio di Amministrazione, al quale viene affidata la gestione dell'Ente nel rispetto degli obiettivi e delle finalità statutarie. Inoltre, al ricorrere di determinate condizioni, il Comune interviene a sostegno del pagamento delle rette degli ospiti nonché alla erogazione di contributi finalizzati a sostegno delle attività.

3)

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO

Il Bilancio d'esercizio 2025 viene redatto secondo i modelli allegati al DM 39/2020 da parte degli Enti del Terzo Settore, comprese le ONLUS.

La previsione di cui all'art. 101 commi 2 e 3 consente agli iscritti all'anagrafe delle Onlus di beneficiare della normativa specifica del D.Lgs 460/97, ma anche delle ulteriori previsioni, già vigenti, del Codice del Terzo Settore (CTS).

Pertanto, secondo la Nota n. 19740 del 29/12/2021 del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, in ragione della qualifica giuridica di ETS in via transitoria, viene adottato il format, i principi di formazione e di valutazione omogenei e funzionali all'adempimento di uno degli obblighi previsti dalla legge per il mantenimento della qualifica fiscale di Onlus e conseguenzialmente di quella sostanziale di Ets.

La Fondazione ha ricavi superiori a Euro 220.000, perciò applica le disposizioni dell'art.13 comma 1 del CTS e predispone: il Bilancio d'esercizio composto da Stato Patrimoniale e Rendiconto gestionale, nonché la presente Relazione di Missione che illustra le poste di bilancio, l'andamento economico finanziario e gestionale dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie.

La redazione del Bilancio e le modalità di tenuta delle scritture contabili traggono origine dalle disposizioni previste all'art. 25 del D.Lgs. 460/97 che ha introdotto l'art. 20-bis nel DPR 600/73.

La redazione della contabilità della Fondazione è assolta mediante la tenuta del libro giornale e del libro degli inventari in conformità alle disposizioni civilistiche e fiscali.

Tale sistema di contabilità, pur se adattato alla peculiarità delle caratteristiche gestionali tipiche dell'ente no-profit, garantisce attraverso il bilancio ed i suoi allegati, il principio di trasparenza dell'attività svolta.

EVENTUALI ACCORPAMENTI ED ELIMINAZIONI DELLE VOCI DI BILANCIO RISPETTO AL MODELLO MINISTERIALE

Non sono stati fatti accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello ministeriale.

4)

Immobilizzazioni immateriali: Software

Valore di inizio esercizio	
Costo	40.106
Contributi ricevuti	
Rivalutazioni	

Ammortamenti (Fondo ammortamento)	29.318
Svalutazioni	
Valori di bilancio a inizio esercizio	10.788
Variazioni nell'esercizio	
Incrementi per acquisizioni	1.098
Contributi ricevuti	
Riclassifiche (del valore di bilancio)	
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	
Ammortamento dell'esercizio	(2.276)
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	
Altre variazioni	
Totale variazioni	(1.178)
Valore di fine esercizio	
Costo	41.204
Rivalutazioni	
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	31.595
Svalutazioni	
Valore di bilancio	9.610

Immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature	Altri beni	Immobilizz. In corso	Totale Immobilizz. materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	7.092.998	962.515	72.315	441.152	6.975.761	15.544.741
Contributi ricevuti						
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.614.335	783.454	53.676	376.026	-	2.827.491
Svalutazioni						
Valore di bilancio	5.478.663	179.061	18.639	65.126	6.975.761	12.717.250
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni		52.875	981	29.789	55.000	138.643
Contributi ricevuti						
Riclassifiche (del valore di bilancio)						
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)						
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio	84.044	43.578	3.067	15.317		146.006
Svalutazioni effettuate nell'esercizio						
Altre variazioni					-6.659.237	-6.659.237
Totale variazioni	-84.044	9.297	-2.087	14.472	-6.604.237	-7.362
Valore di fine esercizio						
Costo	7.092.998	1.015.390	73.296	470.941	371.524	9.024.148
Rivalutazioni						

Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.698.379	827.032	56.743	391.343		2.973.497
Svalutazioni						
Valore di bilancio	5.394.619	188.358	16.552	79.598	371.524	6.050.651

Nel mese di marzo 2024 la Fondazione ha avviato il progetto di ristrutturazione dell'immobile con riqualificazione energetica e riduzione del rischio sismico. La ristrutturazione rientra nell'agevolazione del superbonus 110. Nel complesso il valore dei lavori di ristrutturazione ammonta ad euro 13.254.155,45, comprensivi di Iva. In conformità alla "Comunicazione sulle modalità di contabilizzazione dei bonus fiscali" pubblicata dall'OIC in data 03 Agosto 2021 a seguito di richiesta di parere da parte dell'Agenzia delle Entrate avete ad oggetto "le modalità di contabilizzazione per le imprese OIC del cd. Superbonus e altre detrazioni fiscali maturate a fronte di interventi edilizi", la Fondazione ha contabilizzato l'investimento al netto del superbonus.

Nel 2025 si sono conclusi i lavori di rifacimento delle staze degli ospiti della struttura, finalizzati all'ammodernamento ed alla ristrutturazione della struttura della Casa di Riposo.

Immobilizzazioni finanziarie

Nel corso dell'esercizio il valore dello strumento finanziario a copertura del mutuo si è ridotto di euro 3.102 in esecuzione del piano di ammortamento del finanziamento. Il valore del mark to market rimane positivo ad evidenziare l'efficacia della copertura.

	Altri titoli	Crediti	Totale
Valore di inizio esercizio			
Costo	99.463	0	99.463
Contributi ricevuti	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0
Valori di bilancio a inizio esercizio	99.463	0	99.463
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	0	0	0
Contributi ricevuti	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0

Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0
Altre variazioni	-3.102	0	-3.102
Totale variazioni	-3.102	0	-3.102
Valore di fine esercizio			
Costo	96.361	0	96.361
Rivalutazioni	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0
Valore di bilancio	96.361	0	96.361

Si segnala che nel mese di giugno 2025 è stato liquidato il Deposito Vincolato Timedeposit tramite Banca Valsabbina del valore di Euro 350.000 sottoscritto a fine 2023.

5)

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO

Non sono presenti in bilancio.

COSTI DI SVILUPPO

Non sono presenti in bilancio.

6)

CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

Non risultano in bilancio crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

**DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI
DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI**

DEBITI	Di DURATA residua superiore a 5 ANNI	Assistiti da GARANZIE REALI su beni sociali
verso banche	€ 1.078.752	€ 2.400.000
verso altri finanziatori	€ -	€ -
verso associati e fondatori per finanziamenti	€ -	€ -
verso enti della stessa rete associativa	€ -	€ -
per erogazioni liberali condizionate	€ -	€ -
acconti	€ -	€ -
verso fornitori	€ -	€ -
verso imprese controllate e collegate	€ -	€ -
tributari	€ -	€ -
verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€ -	€ -
verso dipendenti e collaboratori	€ -	€ -
altri	€ -	€ -
TOTALE	€ 1.078.752	€ 2.400.000

NATURA DELLE GARANZIE

Le garanzie rilasciate a favore degli Istituti di credito sono le seguenti.

- Ipoteca volontaria del valore di euro 2.800.000,00 sul fabbricato sede dell'attività sito in Gardone VT, Via Parini n. 14 – NCT Foglio 35 mapp. 193 cat. D/4 R.C. 58.100 a favore di UBI Banca Spa, a fronte del contratto di mutuo fondiario dell'importo di euro 1.400.000,00 stipulato in data 23/11/2020 – atto notaio Rebuffoni;
- Ipoteca volontaria di secondo grado sul medesimo immobile a favore di UBI Banca Spa, a fronte del contratto di mutuo ipotecario (tasso agevolato accordo BEI) dell'importo di Euro 1.000.000,00 stipulato in data 23/11/2020 – atto notaio Rebuffoni.

7)

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Movimenti RATEI E RISCONTI ATTIVI	Valore di INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE nell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Ratei attivi	€ 858	€ 0	€ 858
Risconti attivi	€ 29.662	€ 14.684	€ 44.346
TOTALE	€ 30.520	€ 14.684	€ 45.204

I ratei attivi fanno riferimento a quote di ricavo per affitti posticipate.

I risconti attivi fanno riferimento a quote di costo per finanziamenti bancari e per servizi anticipate.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Movimenti RATEI E RISCONTI PASSIVI	Valore di INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE nell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Ratei passivi	€ 10.448	- € 9.094	€ 1.354
Risconti passivi	€ 83.947	- € 21.947	€ 62.000
TOTALE	€ 94.935	- € 31.041	€ 63.354

I ratei passivi fanno riferimento a quote di costo per servizi e per interessi passivi posticipate.

I risconti passivi fanno riferimento alla quota residua dei contributi in conto investimenti.

ALTRI FONDI

Composizione altri fondi	Valore di INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE nell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Fondo contributi per investimenti	€ 34.497	-€ 1.095	€ 33.402
Fondo contributi per acquisito attrezzature	€ 14.800	-€ 3.700	€ 11.100
Fondo contenzioso legale	€ 20.000	€ 0	€ 20.000
Fondo rinnovo contrattuale dipendenti	€ 180.000	€ 60.000	€ 240.000
Fondo rinnovo investimenti	€ 310.000	€ 0	€ 310.000
Totale	€ 559.297	€ 55.205	€ 614.502

Fondi per rischi ed oneri: Sulla base delle informazioni a disposizione, il Consiglio di Amministrazione ha stanziato un fondo per il rinnovo contrattuale dei dipendenti con contratto degli Enti Locali per euro 240.000 e un fondo rischi per oneri legali di euro 20.000 tenuto conto del ricorso in Cassazione contro l'Agenzia delle Entrate per l'accatastamento dell'immobile da categoria B2 in categoria D4.

8)

PATRIMONIO NETTO

Movimenti PATRIMONIO NETTO	Valore d'inizio esercizio	Incrementi	Decrementi	Valore di fine esercizio
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 2.464.424	€ -	€ -	€ 2.464.424
PATRIMONIO VINCOLATO				
Riserve statutarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ 594.995	€ -	-€ 498.600	€ 96.396

Totale PATRIMONIO VINCOLATO	€ 594.995	€ -	-€ 498.600	€ 96.396
PATRIMONIO LIBERO				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 20.447	€ 4.364		€ 24.811
Altre riserve	€ 99.463		-€ 3.101	€ 96.362
Totale PATRIMONIO LIBERO	€ 119.910	€ 4.364	-€ 3.101	€ 121.173
AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO	€ 4.364	€ 33.148	-€ 4.364	€ 33.148
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 3.183.693	€ 37.512	-€ 506.065	€ 2.715.140

Nel corso del 2025 sono state utilizzate le riserve vincolate destinate da terzi, inerenti le donazioni finalizzate a sostenere gli investimenti, come meglio specificato nel punto 9.

Le altre riserve fanno riferimento al mark to market legato alla copertura del finanziamento. La riduzione è conseguenza della riduzione dell'esposizione debitoria.

9)

INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITÀ SPECIFICHE

Nel Patrimonio Netto della Fondazione sono presenti **Risorse Vincolate da terzi** iniziali per euro 594.995, corrispondenti a una donazione di euro 38.053,34 per l'acquisto testa-letto e un lascito per la quota che residua, dopo la riduzione "per Utilizzo fondi vincolati", di euro 564.253,36, finalizzato all'ammodernamento ed alla ristrutturazione della struttura della Casa di Riposo.

A tal proposito, si segnala che la Fondazione ha stipulato un contratto d'appalto per la realizzazione di quanto sopra esposto. I lavori iniziati a gennaio 2020 e successivamente interrotti a causa della Pandemia non sono stati ancora ripresi. Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di completare solo il primo nucleo di degenza della RSA viste le difficoltà economiche causate dal periodo pandemico appena trascorso.

L'utilizzo del 2025 di euro 498.600 si riferisce ai lavori di ristrutturazione deliberati.

10)

DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE

Nell'esercizio 2025 sono state ricevute liberalità e offerte in denaro classificate nella voce "Erogazioni Liberali" tra i Ricavi da attività di interesse generale, per un importo complessivo di Euro 83.470; le stesse non risultano elargite per una specifica destinazione.

11)

ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE

PROVENTI E RICAVI	Valore ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	Valore ESERCIZIO CORRENTE
Da attività di interesse generale	€ 4.815.307	-€ 87.688	€ 4.727.619
Ricavi per prestazioni	€ 4.472.272	€ 3.430	€ 4.475.702
Proventi da contratti con enti pubblici	€ 100.726	-€ 21.941	€ 78.785
Erogazioni liberali	€ 182.127	-€ 98.657	€ 83.470
Proventi 5 x mille	€ 7.196	-€ 299	€ 6.897
Contributi da soggetti privati	€ 4.795	€ 10.973	€ 15.768
Contributi da enti pubblici	€ -	€ -	€ -
Altri ricavi	€ 21.679	€ 18.227	€ 39.906
Rimanenze finali	€ 26.512	€ 579	€ 27.091
Da attività diverse		€ -	
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Da attività di raccolta fondi		€ -	
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Da attività finanziarie e patrimoniali	€ 34.872	-€ 27.069	€ 7.803
Da rapporti bancari	€ 21.511	-€ 17.957	€ 3.554
Da patrimonio edilizio e altri	€ 13.360	-€ 9.111	€ 4.249
Di supporto generale			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Indicazione dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali			
Si precisa che non sono presenti elementi di ricavo di entità o di incidenza eccezionali.			

ONERI E COSTI	Valore ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	Valore ESERCIZIO CORRENTE
Da attività di interesse generale	€ 4.776.237	-€ 135.013	€ 4.641.224
1) Materie prime, di consumo e merci	€ 201.965	-€ 9.145	€ 192.820
2) Servizi	€ 1.339.672	€ 5.482	€ 1.345.154
4) Personale	€ 2.719.305	€ 60.612	€ 2.779.917
5) Ammortamenti	€ 139.632	€ 8.650	€ 148.282
6) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 250.000	-€ 190.000	€ 60.000
7) Oneri diversi di gestione	€ 91.338	-€ 2.799	€ 88.539
8) Rimanenze iniziali	€ 34.325	-€ 7.813	€ 26.512
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	€ 0	€ 0	€ 0

	€ -		€ -
Da attività diverse			
	€ -		€ -
	€ -		€ -
	€ -		€ -
Da attività di raccolta fondi			
	€ -		€ -
	€ -		€ -
	€ -		€ -
Da attività finanziarie e patrimoniali	€ 67.420	-€ 8.528	€ 58.892
1) Su rapporti bancari	€ 66.071	-€ 8.469	€ 57.602
2) Su prestiti	€ 0	€ 0	€ 0
3) Da patrimonio edilizio	€ 801	€ 164	€ 965
6) Altri Oneri	€ 548	-€ 223	€ 325
Di supporto generale			
	€ -		€ -
	€ -		€ -
	€ -		€ -
Si precisa che non sono presenti elementi di costo di entità o incidenza eccezionali			

12)

DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

Si richiama quanto già esposto al punto 10) della presente relazione.

13)

NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA

DIPENDENTI	NUMERO MEDIO
Dirigenti	-
Impiegati	25
Altro	66
TOTALE	91

Numero dei volontari iscritti nel registro dei volontari di cui all'art. 17, comma 1, che svolgono la loro attività in modo non occasionale.

Nel corso dell'esercizio 2025 l'Ente ha potuto fare ricorso all'importante contributo alla gestione delle attività della Fondazione fornito dai volontari soprattutto per le attività di tipo animativo e ricreativo. Un grosso supporto è stata la gestione del triage all'ingresso per i familiari e i visitatori.

14)

COMPENSI ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

COMPENSI	Valore
Amministratori	€ -
Organo di controllo	€ -
Organismo di vigilanza D.lgs	€ 4.158
Revisore legale dei conti	€ 4.637
TOTALE	€ 8.795

15)

PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.LGS. N. 117/2017 E S.M.I.

Non sono stati costituiti patrimoni destinati a specifici affari ai sensi dell'art. 2447-bis del codice civile.

16)

OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE

Non ricorre la fattispecie.

17)

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO DELL'ESERCIZIO

Destinazione AVANZO Copertura DISAVANZO	Importo
Incremento del patrimonio libero	€ 33.148
TOTALE	€ 33.148
Eventuali VINCOLI attribuiti all'utilizzo parziale o integrale dell'avanzo	
<i>nessun vincolo</i>	

18)

ILLUSTRAZIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'Ente svolge attività di assistenza sociale e socio sanitaria concretamente effettuata tramite la gestione della Residenza Sanitaria Assistenziale sita in via Parini, 14 a Gardone V.T.; nel corso dell'esercizio 2025 l'Ente ha gestito la Residenza Sanitaria Assistenziale che ha accolto gli ospiti ed un centro diurno ed ha realizzato ricavi della gestione in linea con quelli pre-pandemia, in grado di garantire la totale copertura dei costi di gestione e chiudendo l'esercizio con un lieve utile.

19)

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato nella seduta del 29/12/2025 il budget di previsione 2026, il quale evidenzia ricavi dell'attività tipica sostanzialmente allineati a quelli del 2025. Analogamente, le previsioni di costi sono sostanzialmente allineate a quelle del 2025. Ad ogni modo il Consiglio di Amministrazione e la Direzione Amministrativa sono impegnati nelle azioni di monitoraggio e contenimento dei costi operativi. Nel complesso, il budget 2026 della Fondazione è in equilibrio e la situazione finanziaria non presenta criticità.

20)

INDICAZIONE DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE

Le finalità statutarie sono perseguite mediante il regolare svolgimento delle attività della Fondazione che si è dotata di appositi regolamenti interni e di un organismo di vigilanza.

21)

INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITÀ DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESS

L'Ente non realizza alcuna attività diversa da quella prevista per la realizzazione ed il perseguimento delle finalità statutarie, come si evince dal rendiconto gestionale.

22)

PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI

Con riferimento ai costi figurativi relativi all'impiego di volontari si specifica che non ricorre la fattispecie e la voce è a zero in quanto nell'esercizio 2025 non si è fatto ricorso ai volontari. Per quanto riguarda le cessioni gratuite di beni, si fa riferimento a beni presenti nelle rimanenze finali di magazzino al 31/12/2025.

Componenti FIGURATIVE	Valore
Costi figurativi relativi all'impiego di VOLONTARI iscritti nel Registro di cui al co. 1, art. 17 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i.	€ -
Erogazioni gratuite di DENARO e cessioni o erogazioni gratuite di BENI o SERVIZI, per il loro <i>valore normale</i>	€ -
Differenza tra il <i>valore normale</i> dei BENI o SERVIZI acquistati ai fini dello svolgimento dell'attività statutaria e il loro costo effettivo di acquisto	€ -

23)

DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI

Il trattamento economico dei lavoratori è disciplinato dalle normative giuslavoristiche.

24)

DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI

Non è stata effettuata alcuna attività di raccolta pubblica di fondi, pertanto non è previsto alcun rendiconto specifico.

25)

FATTI SUCCESSIVI ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Non si sono verificati fatti rilevanti successivi alla chiusura dell'esercizio che potrebbero avere un impatto significativo sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.